

# ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR INKOOP EN ONDERAANNEMING VAN AW ONDERHOUD B.V. B.V.

(Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Den Haag onder handelsregisternummer 30079805)

## Artikel 1 Definities en Toepasselijke voorwaarden

### 1.1 Definities

In deze Algemene Voorwaarden worden de hierna gebruikte begrippen en uitdrukkingen als volgt gedefinieerd:

#### A. Algemene Voorwaarden:

Algemene Voorwaarden voor het inkopen en het uitbesteden van goederen, diensten en/of werkzaamheden en het verrichten van die activiteiten, die daartoe bevorderlijk geacht kunnen worden, van AW Onderhoud B.V. B.V.

#### B. AW Onderhoud B.V.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid AW Onderhoud B.V. B.V., statutair gevestigd te Lisse, en kantoorhoudende aan de Leidsevaart 25 te (2161 AW) Lisse, en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 30079805.

#### C. Leverancier/Onderaannemer:

De natuurlijke persoon of rechtspersoon met wie AW Onderhoud B.V. B.V. een Overeenkomst, als in art. 1.1.D gedefinieerd, sluit of heeft gesloten of een aanbieding daartoe doet of heeft gedaan.

#### D. Overeenkomst:

Een tussen AW Onderhoud B.V. B.V. en een Leverancier/Onderaannemer gesloten overeenkomst tot het inkopen en het uitbesteden van goederen, diensten en/of werkzaamheden, of het geven van adviezen, of enige andere overeenkomst waarin deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn verklaard.

#### E. Opdracht:

De ingevolge een Overeenkomst door Leverancier/Onderaannemer jegens AW Onderhoud B.V. B.V. te verrichten prestatie.

#### F. Offerte:

Een aanbieding gericht aan AW Onderhoud B.V. B.V. om te komen tot het sluiten van een Overeenkomst als in art. 1.1.D gedefinieerd.

### 1.2 Toepasselijke voorwaarden

Op alle Overeenkomsten van AW Onderhoud B.V. zijn, voor zover niet uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, in geval van tegenstrijdigheid, in afnemende mate van belangrijkheid, uitsluitend van toepassing:

- a. hetgeen is gesteld in de Overeenkomst c.q. de door AW Onderhoud B.V. verstrekte Opdracht;
- b. de bepalingen van het bestek, in verband waarmee de Opdracht gegeven wordt, alsmede de daarbij behorende tekeningen en detailtekeningen;
- c. de inhoud van het (de) proces(sen)-verbaal en/of sta(a)t(en) van aanwijzing, alsmede van alle eventuele veranderingen in of aanvullingen op het bestek;
- d. onderhavige Algemene Voorwaarden;

Wijzigingen op deze Algemene Voorwaarden zijn uitsluitend geldig indien deze wijzigingen door een daartoe bevoegde vertegenwoordiger van AW Onderhoud B.V. schriftelijk zijn aanvaard. Een door AW Onderhoud B.V. zodanig aanvaarde afwijking van deze Algemene Voorwaarden geldt alleen voor de concrete Overeenkomst ten aanzien waarvan zij is overeengekomen.

## Artikel 2. De Overeenkomst

- 2.1 De Overeenkomst komt tot stand door schriftelijke aanvaarding van de gedane Offerte door Opdrachtgever. Voor zover de Overeenkomst mondeling tot stand is gekomen, wordt aangenomen dat de Overeenkomst tot stand komt op het moment dat de Leverancier/Onderaannemer uitvoering geeft aan de Overeenkomst.
- 2.2 Indien de Offerte door AW Onderhoud B.V. niet binnen de geldigheidstermijn wordt aanvaard, dan wel indien de Overeenkomst afwijkt van de aan AW Onderhoud B.V. gedane Offerte, dan komt de Overeenkomst eerst tot stand, indien en zodra de aanbieder van de offerte de Overeenkomst heeft aanvaard dan wel indien Leverancier/Onderaannemer uitvoering geeft aan de Overeenkomst.

## Artikel 3. Uitbesteding

- 3.1 Zonder de uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van AW Onderhoud B.V. is uitbesteding en/of onderaanbesteding door Leverancier/Onderaannemer niet toegestaan.
- 3.2 Leverancier/Onderaannemer is, ook in geval toestemming als voorzien in art. 3.1 is verleend, steeds geheel aansprakelijk voor de uitvoering van de Overeenkomst en voor schade hoe ook genaamd in verband met die uitvoering door hem, zijn personeel of derden veroorzaakt.
- 3.3 Leverancier/Onderaannemer vrijwaart AW Onderhoud B.V. voor alle aanspraken van derden

# ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR INKOOP EN ONDERAANNEMING VAN AW ONDERHOUD B.V. B.V.

(Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Den Haag onder handelsregisternummer 30079805)

terzake van of (in-)direct in verband met de Overeenkomst.

## Artikel 4. Verplichtingen Leverancier/Onderaannemer

- 4.1 De door Leverancier/Onderaannemer te leveren zaken of te verrichten diensten zullen voor wat betreft hoeveelheid, omschrijving en kwaliteit:
- in overeenstemming zijn met hetgeen in de Overeenkomst is vermeld;
- van deugdelijke kwaliteit zijn;
  - in alle opzichten gelijk zijn aan het c.q. de monster(s), model(len) of specificatie(s), die door AW Onderhoud B.V. en/of Leverancier/Onderaannemer aan AW Onderhoud B.V. ter beschikking zijn gesteld of verstrekt. Onder 'specificatie' zal worden verstaan de technische beschrijving van de zaken c.q. het werk c.q. de door AW Onderhoud B.V. opgestelde en/of aanvaarde eisen van kwaliteitsborging, zoals opgenomen in de Opdracht respectievelijk de Overeenkomst, of bij gebreke daarvan, die tussen partijen of anders algemeen gebruikelijk is;
  - in staat zijn de prestaties te leveren zoals in de Opdracht respectievelijk de Overeenkomst omschreven c.q. geschikt zijn voor het doel waarvoor de zaken/het werk bestemd zijn/is.
- 4.2 Leverancier/Onderaannemer zal uitsluitend de door AW Onderhoud B.V. gegeven (uitvoerings)instructies en aanwijzingen opvolgen en zich, zonder schriftelijke toestemming van AW Onderhoud B.V., onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan de opdrachtgever van AW Onderhoud B.V. voor uitbreidingen of wijzigingen van het werk of de leverantie van AW Onderhoud B.V.. Leverancier/Onderaannemer zal voorts, op de werkplek waar hij als Onderaannemer/Leverancier van AW Onderhoud B.V. werk uitvoert, afzien van het voeren van acquisitie, tenzij AW Onderhoud B.V. voorafgaand uitdrukkelijk schriftelijk jegens bedoelde derde heeft ingestemd met bedoelde acquisitie.
- 4.3 Leverancier/Onderaannemer dient AW Onderhoud B.V. onverwijld te waarschuwen voor fouten en/of onduidelijkheden in de door AW Onderhoud B.V. verstrekte Opdracht, voor zover hij die fouten en/of onduidelijkheden kende of redelijkerwijs behoorde

te kennen. Hetzelfde geldt in geval van gebreken en ongeschiktheid van zaken afkomstig van AW Onderhoud B.V., daaronder begrepen de grond waarop AW Onderhoud B.V. een werk laat uitvoeren, alsmede fouten of gebreken in door de opdrachtgever verstrekte plannen, tekeningen, berekeningen, bestekken of uitvoeringsvoorschriften. Leverancier/Onderaannemer is aansprakelijk voor alle door AW Onderhoud B.V. of derden geleden schade indien AW Onderhoud B.V. niet of niet tijdig zijn waarschuwingsplicht naleeft. Leverancier/Onderaannemer vrijwaart AW Onderhoud B.V. voor alle aanspraken van derden in verband met het bepaalde in dit artikel.

- 4.4 Leverancier/Onderaannemer wordt voorafgaand aan het aangaan van een Overeenkomst door AW Onderhoud B.V. bekend gemaakt met de voor die Overeenkomst geldende specifieke kenmerken en vereisten, tenzij en in zoverre een en ander algemeen bekend voor Leverancier/Onderaannemer dient te worden verondersteld. Voor zover de Leverancier/Onderaannemer van mening is dat deze informatie onvolledig is of onvolkomenheden bevat dient Leverancier/Onderaannemer AW Onderhoud B.V. hierover tijdig, en ieder geval voorafgaand aan de uitvoering van de Opdracht, te informeren. Leverancier/Onderaannemer is verplicht de voorschriften en/of instructies die voortvloeien uit de gestelde kenmerken en de specifieke vereisten van de Overeenkomst in acht te nemen, alsmede de instructies van AW Onderhoud B.V. ter zake van veiligheidsvoorschriften na te leven.
- 4.5 Leverancier/Onderaannemer garandeert AW Onderhoud B.V. dat hij aan alle op hem rustende wettelijke verplichtingen zal voldoen, waaronder (maar niet uitsluitend) begrepen de plicht tot afdracht van premies sociale verzekering, alsmede van loonbelasting, die verband houden met het aan hem opgedragen werk, en voorts de toepasselijke CAO strikt na te leven.
- 4.6 De volgorde van de door Leverancier/Onderaannemer te verrichten werkzaamheden kan door AW Onderhoud B.V. worden bepaald. In ieder geval dient de Opdracht te worden uitgevoerd conform de eisen van AW Onderhoud B.V., waaronder tevens begrepen onder meer de werktijden, welke in verband met de voortgang kunnen worden gesteld.

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR INKOOP EN ONDERAANNEMING VAN AW ONDERHOUD B.V. B.V.**

(Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Den Haag onder handelsregisternummer 30079805)

- 4.7 Goedkeuring door AW Onderhoud B.V. van de geleverde dienst, de geleverde zaken en/of het werk, of een deel daarvan, heft de aansprakelijkheid van Leverancier/Onderaannemer in verband met de verplichtingen die hij jegens AW Onderhoud B.V. is aangegaan, niet op. Iedere goedkeuring door AW Onderhoud B.V. is, indien van toepassing, te allen tijde uitdrukkelijk onder voorbehoud van goedkeuring door de directie als vermeld in de hoofdaannemingsovereenkomst c.q. het bestek. Dit betekent dat, indien de directie, als voornoemd, geen goedkeuring van de geleverde dienst, zaken en/of het werk verleent, het werk evenmin als goedgekeurd door AW Onderhoud B.V. zal worden beschouwd.
- 4.8 De Overeenkomst heeft niet tot doel intellectuele eigendomsrechten en/of overige rechten van AW Onderhoud B.V., de aan haar gelieerde ondernemingen en/of haar licentiegevers aan Leverancier/Onderaannemer of derden over te dragen of een licentie voor het gebruik daarvan te vertrekken, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen in de Overeenkomst. Derhalve heeft Leverancier/Onderaannemer, buiten het doel en de strekking van de Overeenkomst, geen enkel recht om intellectuele eigendomsrechten, waaronder uitdrukkelijk begrepen, tekeningen, afbeeldingen en berekeningen, van AW Onderhoud B.V., de aan haar gelieerde ondernemingen en/of haar licentiegevers, te gebruiken of daarover anderszins te beschikken. Dit betekent onder meer dat de intellectuele eigendomsrechten, waaronder uitdrukkelijk begrepen, tekeningen, afbeeldingen en berekeningen, het eigendom blijven van AW Onderhoud B.V. en door Leverancier/Onderaannemer niet vermenigvuldigd, gekopieerd, aan derden ter hand gesteld of anderszins benut mogen worden, tenzij dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de Opdracht. Na het vervullen van de Opdracht c.q. na nakoming van de verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst zullen bovenvermelde tekeningen, afbeeldingen en berekeningen c.q. de daarvan gemaakte fotokopieën door Leverancier/Onderaannemer op eerste verzoek terstonds worden geretourneerd.

4.9

- a. Leverancier/Onderaannemer dient het hem ter beschikking gestelde materieel goed te gebruiken en te onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor alle schade en kosten die daaruit voortvloeien.
- b. Leverancier/Onderaannemer maakt desgevraagd wekrapporten op volgens een door AW Onderhoud B.V. te verstrekken model. Hij biedt wekelijks de door hem ingevulde en ondertekende wekrapporten ter goedkeuring aan AW Onderhoud B.V. aan.
- c. AW Onderhoud B.V. kan haar opdrachtgever of gemachtigde mondeling of schriftelijk verzoeken diens instructies, orders en/of aanwijzingen rechtstreeks aan Leverancier/Onderaannemer te geven. In dat geval is Leverancier/Onderaannemer in afwijking van art. 4.2 verplicht de door de opdrachtgever of diens gemachtigde gegeven orders en aanwijzingen op te volgen, mits hij bevestiging van het verzoek van AW Onderhoud B.V. heeft ontvangen.
- d. Leverancier/Onderaannemer is niet bevoegd gebruik te maken van door derden ter beschikking gestelde ("uitgeleende") arbeidskrachten dan na van AW Onderhoud B.V. verkregen schriftelijke goedkeuring.
- e. Bij uitbesteding van werk of inlening van arbeidskrachten, als bedoeld in dit artikel, is Leverancier/Onderaannemer gehouden de in het kader van de ketenaansprakelijkheid vigerende wetgeving strikt na te komen en terzake de administratieve voorschriften, waaronder uitdrukkelijk het bepaalde in artikel 13 van deze Algemene Voorwaarden, strikt na te leven.
- f. Indien Leverancier/Onderaannemer het werk met inachtneming van art. 3.1 - geheel of gedeeltelijk - opdraagt aan een andere Leverancier/Onderaannemer, dient hij daarvan een schriftelijke overeenkomst op te stellen. Van deze overeenkomst maken onderhavige Algemene Voorwaarden onverkort deel uit, opdat c.q. alsof de opdrachtgevende Leverancier/Onderaannemer daarin de rechtspositie inneemt van AW Onderhoud B.V. en de opdrachtnemende

Leverancier/Onderaannemer die van Leverancier/Onderaannemer.

## Artikel 5. Prijs

- 5.1 Prijzen zijn gebaseerd op franco levering inclusief emballage, laden, transport en lossen doch exclusief BTW en inclusief passende verzekering. Voor zover van toepassing dienen zaken voor de levering te zijn getest volgens de toepasselijke KOMO-Keur, dan wel te zijn voorzien van een erkende kwaliteitsverklaring voor zover de geleverde materialen en/of producten vallen onder de werkingssfeer van het Besluit Bodemkwaliteit. Het geleverde dient te worden aangebracht, afgegeven en/of gelost op aanwijzing van AW Onderhoud B.V..
- 5.2 Wijzigingen in prijzen, lonen, kosten, sociale lasten, belastingen en andere kostenverhogende factoren, waaronder begrepen risico's, zijn niet verrekenbaar, tenzij dit in de Overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald. Verrekening geschiedt alsdan op de wijze zoals in de Overeenkomst is bepaald.

## Artikel 6. Zaken, materiaal, werkwijzen

- 6.1 Zaken, intellectuele eigendomsrechten en werkwijzen, die Leverancier/Onderaannemer in samenwerking met of in opdracht van AW Onderhoud B.V. heeft ontwikkeld, komen uitsluitend AW Onderhoud B.V. toe en mogen niet dan met schriftelijke toestemming van AW Onderhoud B.V. aan derden ter beschikking worden gesteld.
- 6.2 Door AW Onderhoud B.V. ter beschikking van Leverancier/Onderaannemer gestelde materialen blijven ten volle eigendom van AW Onderhoud B.V.. Leverancier/Onderaannemer dient de eigendommen van AW Onderhoud B.V. zodanig te identificeren, dat ook in geval van faillissement van Leverancier/Onderaannemer c.q. beslag geen misverstand kan ontstaan betreffende de identiteit van de eigenaar.
- 6.3 Indien Leverancier/Onderaannemer niet binnen twee werkdagen na ontvangst van de door AW Onderhoud B.V. geleverde materialen bij AW Onderhoud B.V. heeft gereclameerd met betrekking tot deze materialen, worden de materialen geacht zonder gebreken conform de Opdracht aan Leverancier/Onderaannemer ter beschikking te zijn gesteld.

## Artikel 7. Levering en/of uitvoering

- 7.1 Het transport van zaken komt voor rekening en risico van Leverancier/Onderaannemer. Breuken en beschadigingen ontstaan bij het laden, tijdens het transport en bij het lossen c.q. aanbrenge n, zijn voor rekening van Leverancier/Onderaannemer, tenzij door Leverancier/Onderaannemer wordt aangetoond dat de schade is ontstaan door de grove schuld of opzet van AW Onderhoud B.V..
- 7.2 Levering dient plaats te vinden op het in de Overeenkomst gestelde tijdstip c.q. overeenkomstig een door AW Onderhoud B.V. in de Overeenkomst omschreven tijdschema. Het lossen dient plaats te vinden binnen de normale werktijden. Het lossen buiten de normale werktijden kan alleen plaatsvinden na uitdrukkelijke schriftelijke goedkeuring door AW Onderhoud B.V..
- 7.3 Het overeengekomen tijdstip van levering bindt Leverancier/Onderaannemer met dien verstande, dat AW Onderhoud B.V. het recht heeft, zonder dat Leverancier/Onderaannemer aanspraak kan maken op additionele vergoedingen of schadevergoeding, het moment van levering nader vast te stellen op een later tijdstip dan eerder overeengekomen, mits dit latere tijdstip niet later is dan drie maanden na het eerder overeengekomen tijdstip. Indien AW Onderhoud B.V., om welke reden dan ook, niet in staat is enige zaak in ontvangst te nemen op het daarvoor overeengekomen tijdstip of moment, dan zal Leverancier/Onderaannemer de zaken bewaren, beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om beschadiging c.q. achteruitgang in kwaliteit te voorkomen, totdat alsnog levering plaatsvindt. De voor Leverancier/Onderaannemer aldus ontstane redelijke opslagkosten en kosten van verzekering komen voor rekening van AW Onderhoud B.V., indien zulke kosten voorafgaand door AW Onderhoud B.V. schriftelijk zijn goedgekeurd. AW Onderhoud B.V. zal deze goedkeuring niet op onredelijke gronden onthouden.
- 7.4 Zodra Leverancier/Onderaannemer vermoedt of weet dat hij de overeengekomen levering niet op het overeengekomen tijdstip c.q. niet volgens het overeengekomen tijdschema kan uitvoeren, licht hij AW Onderhoud B.V. hierover onverwijld schriftelijk in, met opgave van redenen. De door AW Onderhoud B.V. vastgestelde tijdstippen van levering c.q. tijdschema's kwalificeren als fatale termijn. Leverancier/Onderaannemer is aansprakelijk voor alle schade en/of kosten die AW Onderhoud B.V. lijdt als gevolg van een late levering, en vrijwaart AW Onderhoud B.V. voor de gevolgen, hoe ook genaamd, waaronder eventuele

boetes, aanspraken enz., van een niet tijdige levering.

- 7.5 Het eigendom van de door Leverancier/Onderaannemer geleverde zaken gaat direct bij levering over op AW Onderhoud B.V., tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen. Op het eerste verzoek van AW Onderhoud B.V. zal Leverancier/Onderaannemer, voor zover naar het oordeel van AW Onderhoud B.V. nodig, een afstandsverklaring ondertekenen. Voor zover voor deze afstandsverklaring medewerking van (een) derde(n) noodzakelijk is zal Leverancier/Onderaannemer al het nodige in het werk stellen om die medewerking te verkrijgen.
- 7.6 Levering en/of uitvoering van meer- of minderwerk wordt slechts geaccepteerd, indien uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen. In geval van minderwerk komt uitsluitend het reeds geleverde en/of het uitgevoerde voor vergoeding in aanmerking, een en ander tegen de oorspronkelijk overeengekomen eenheidsprijzen.

## Artikel 8. Inspectie en Beproeving

- 8.1 AW Onderhoud B.V. en/of de door haar aangewezen derden hebben ook tijdens de productie, fabricage of opslag het recht de zaken te bezichtigen, te inspecteren en/of te beproeven, waartoe Leverancier/Onderaannemer de nodige faciliteiten en ondersteuning zal verlenen.
- 8.2 De in art. 8.1 bedoelde inspectie ontslaat Leverancier/Onderaannemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeit uit de Overeenkomst en/of de wet. Terzake van goedkeuring van het geleverde respectievelijk het verrichte werk wordt voor het overige verwezen naar het bepaalde in art. 4.7. Indien AW Onderhoud B.V. tijdens de in dit artikel bedoelde inspectie constateert, dat sprake is van enige non-conformiteit dan heeft AW Onderhoud B.V., dan wel waar van toepassing de directie, op het werk waarvoor de zaken zijn bedoeld het recht - dit nadat zij Leverancier/Onderaannemer schriftelijk in gebreke heeft gesteld onder vermelding van een redelijke termijn, binnen welke termijn Leverancier/Onderaannemer alsnog dient te hebben nagekomen - deze zaken geheel of ten dele af te keuren en de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel nakoming te verlangen; alles onverminderd het recht van AW Onderhoud B.V. op schadevergoeding. Leverancier/Onderaannemer vrijwaart AW Onderhoud B.V. voor alle gevolgen van enige non-conformiteit.

## Artikel 9. Garantie

- 9.1 Leverancier/Onderaannemer garandeert dat het werk en/of de geleverde zaken of diensten goed en deugdelijk zijn, geen gebrek in ontwerp, constructie, montage en materieel bevatten en in overeenstemming zijn met datgene wat is overeengekomen en dat zij geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en conform alle eisen - waaronder alle eisen van het vigerend Besluit Bodemkwaliteit - die daaraan overigens van overheidswege zijn gesteld.
- 9.2 Leverancier/Onderaannemer blijft voor het voldoen aan hetgeen is gesteld in art. 9.1 aansprakelijk en kan zich in dat verband niet beroepen op overmacht. Voorts zal Leverancier/Onderaannemer alle gebreken die het werk en/of de zaken binnen de overeengekomen garantietermijn, dan wel binnen één jaar na (op)levering vertonen, onverwijld en in overleg met AW Onderhoud B.V. herstellen ofwel de gebrekkige zaken of delen van het werk vervangen op een correcte wijze, zonder hiervoor kosten in rekening te brengen en een en ander onverminderd hetgeen ter zake nader is overeengekomen.
- 9.3 AW Onderhoud B.V. is gerechtigd om delen van het werk c.q. de zaken die gebreken vertonen zelf te (doen) herstellen of vervangen voor rekening van Leverancier/Onderaannemer, indien deze niet onverwijld dan wel uiterlijk binnen veertien dagen na sommatie de opheffing van die gebreken bewerkstelligt, opdat het werk c.q. de zaken alsnog voldoen aan datgene wat is overeengekomen. AW Onderhoud B.V. kan de kosten hiervoor verrekenen met enige betaling die AW Onderhoud B.V. nog dient te verrichten aan Leverancier/Onderaannemer.

## Artikel 10. Aansprakelijkheid

- 13.2 Leverancier/Onderaannemer is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade en kosten van AW Onderhoud B.V., inclusief bedrijfsschade, veroorzaakt door het niet naleven van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst of de wet, alsmede voor (verborgen) gebreken in de zaken of het werk. Leverancier/Onderaannemer vrijwaart AW Onderhoud B.V. voor aanspraken van derden in verband hiermee.
- 13.3 Leverancier/Onderaannemer vrijwaart AW Onderhoud B.V. voor kosten, schade en aanspraken wegens inbreuk op auteurs- en/of octrooirechten van derden in verband met de door hem geleverde zaken of verrichte prestaties en zal zich er ten volle voor inzetten, dat AW Onderhoud

B.V. zonder belemmeringen over het geleverde kan beschikken; alle kosten en/of schade dienaangaande zijn voor rekening en risico van Leverancier/Onderaannemer.

## Artikel 11. Betaling

- 11.1 Indien Leverancier/Onderaannemer aan alle verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst heeft voldaan, zal Leverancier/Onderaannemer de overeengekomen prijs aan AW Onderhoud B.V. factureren. Leverancier/Onderaannemer hanteert een betalingstermijn van zestig dagen na ontvangst van de factuur. AW Onderhoud B.V. zal binnen 60 dagen na ontvangst van de desbetreffende factuur betalen, onverminderd het recht van AW Onderhoud B.V. op enige verrekening. De in dit artikel genoemde termijn is geen fatale termijn. Van enig verzuim door AW Onderhoud B.V. zal pas sprake zijn indien AW Onderhoud B.V. door Leverancier/Onderaannemer in gebreke is gesteld en een redelijke termijn geboden wordt om alsnog haar betalingsverplichting na te komen.
- 11.2 Leverancier/Onderaannemer dient, nadat zij door AW in gebreke is gesteld, en ook binnen de redelijk te achten termijn haar verplichtingen niet of niet geheel is nagekomen, op het eerste verzoek van AW Onderhoud B.V. zekerheid te stellen voor de nakoming van diens verplichtingen ter waarde van de achterstallige prestatie, dit vermeerderd met hieraan voor AW Onderhoud B.V. verbonden indirecte of directe kosten of schade, eventueel in de vorm van een onherroepelijke onmiddellijk opeisbare bankgarantie, bij een voor AW Onderhoud B.V. aanvaardbare bankinstelling.

## Artikel 12. Geheimhouding

Leverancier/Onderaannemer is verplicht tot geheimhouding, een en ander gedurende de periode dat een Overeenkomst tussen Leverancier/Onderaannemer en AW Onderhoud B.V. voortduurt, als ook gedurende een periode van drie jaar na het beëindigen van een zodanige Overeenkomst, tegenover derden met betrekking tot tekeningen, modellen, constructies, schema's en/of andere bedrijfsinformatie en know how van AW Onderhoud B.V., een en ander in de ruimste zin des woords, welke door AW Onderhoud B.V. aan Leverancier/Onderaannemer is/zijn verstrekt.

## Artikel 13. Wet Ketenaansprakelijkheid

13.1 Voor zover op de Overeenkomst de Wet op de Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, gelden de navolgende bijzondere verplichtingen voor Leverancier/Onderaannemer:

- a. een uittreksel van het handelsregister van de Kamer van Koophandel aan AW Onderhoud B.V. te verstrekken;
- b. aan AW Onderhoud B.V. desgevraagd een staat te overhandigen, bevattende de namen van alle werknemers, die door hem van week tot week in het werk zijn gesteld. De werknemers van Leverancier/Onderaannemer moeten zich dientengevolge ook op ieder tijdstip kunnen legitimeren;
- c. aan AW Onderhoud B.V. desgevraagd de loonstaten ter inzage te verstrekken;
- d. al zijn verplichtingen jegens de door hem in het werk gestelde werknemers strikt na te komen;
- e. telkenmale op verzoek van AW Onderhoud B.V. een verklaring te tonen, inzake zijn betalingsgedrag bij de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake zijn afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies zoals bedoeld in het kader van de Wet op de Ketenaansprakelijkheid vastgestelde Richtlijn(en). De getoonde exemplaren zijn op de dag van het verzoek van AW Onderhoud B.V. maximaal drie maanden oud;
- f. AW Onderhoud B.V. te vrijwaren van diens aansprakelijkheid jegens de derden wegens het niet naleven door Leverancier/Onderaannemer van zijn verplichtingen ingevolge de Overeenkomst dan wel ingevolge de wet.

13.2

- a. AW Onderhoud B.V. heeft steeds het recht de door Leverancier/Onderaannemer terzake van het werk verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting, waarvoor AW Onderhoud B.V. ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is aan Leverancier/Onderaannemer te betalen door storting op diens geblokkeerde

rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. In geval AW Onderhoud B.V. van dit recht gebruik maakt, is Leverancier/Onderaannemer steeds verplicht de vigerende wetgeving in het kader van de ketenaansprakelijkheid stipt na te komen. AW Onderhoud B.V. zal Leverancier/Onderaannemer schriftelijk informeren indien hij van het recht als voorzien in dit lid gebruik wil maken, een en ander voorafgaand aan de eerste betaling op de geblokkeerde rekening.

- b. Onverminderd het in het voorgaande bepaalde is AW Onderhoud B.V. na Leverancier/Onderaannemer schriftelijk in gebreke te hebben gesteld, onder toepassing van een redelijke termijn voor herstel, gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premie sociale verzekering en loonbelasting in te houden van al hetgeen AW Onderhoud B.V. dient te betalen aan Onderaannemer/Leverancier, en namens Leverancier/Onderaannemer rechtstreeks aan de betrokken bedrijfsvereniging c.q. de ontvanger der directe belastingen te voldoen.
- c. In gevallen als in a. en b. bedoeld, is AW Onderhoud B.V. door betaling hiervan jegens Leverancier/Onderaannemer gekweten, voor zover het deze bedragen betreft.

13.3

- a. Indien AW Onderhoud B.V. na aansprakelijkstelling voor niet betaalde belasting en premies door de Leverancier/Onderaannemer of na hem komende onderaannemers deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft AW Onderhoud B.V. ten belope van het gehele bedrag dat door haar is voldaan, verhaal op Leverancier/Onderaannemer. De vordering van AW Onderhoud B.V. wordt vermeerderd met de wettelijke rente te rekenen vanaf de datum waarop AW Onderhoud B.V. voor nakoming van deze verplichting van Leverancier/Onderaannemer heeft zorggedragen.
- b. Door voldoening door AW Onderhoud B.V. aan haar verplichtingen ingevolge de vigerende CAO-bouwbedrijf jegens de werknemers van haar Leverancier/Onderaannemer heeft AW Onderhoud B.V. op Leverancier/Onderaannemer verhaal ten

belope van hetgeen door AW Onderhoud B.V. te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente te rekenen vanaf de datum waarop AW Onderhoud B.V. voor nakoming van de CAO verplichtingen heeft zorggedragen.

#### **Artikel 14. Verbod van Cessie**

Het is Leverancier/Onderaannemer verboden zijn uit de Overeenkomst jegens AW Onderhoud B.V. voortvloeiende rechten te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen.

#### **Artikel 15. Opschorting en Ontbinding (verbod op beëindiging)**

15.1 Iedere partij heeft het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang, of tegen een latere door deze partij te bepalen datum, op te zeggen, zulks onverminderd ieders eventuele rechten op schadevergoeding en de overige rechten die voortvloeien uit deze de wet (waaronder het recht op geheel of gedeeltelijke ontbinding), indien:

- a. de andere partij (tijdelijke) surseance van betaling heeft aangevraagd of is verleend;
- b. de andere partij faillissement heeft aangevraagd of in staat van faillissement is verklaard;
- c. de andere partij liquidatie heeft aangevraagd of in staat van liquidatie is verklaard;
- d. de andere partij een onderhands akkoord heeft gesloten met één of meer schuldeisers;
- e. de andere partij onder curatele is gesteld of onder bewind is gesteld;
- f. op de andere partij de schuldsanering voor natuurlijke personen is toegepast;
- g. de andere partij haar huidige bedrijfsvoering staakt of voornemens is haar huidige bedrijfsvoering te staken;

15.2 AW Onderhoud B.V. heeft het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang, of tegen een latere door AW Onderhoud B.V. te bepalen datum op te zeggen indien een opdrachtgever een met AW Onderhoud B.V. gesloten overeenkomst, in verband waarmee AW Onderhoud B.V. met Leverancier/Onderaannemer de Overeenkomst is aangegaan c.q. aan Leverancier/Onderaannemer de Opdracht heeft verstrekt, op enige grond heeft beëindigd, waaronder begrepen opzegging,

ontbinding of vernietiging, zonder dat Opdrachtgever/Leverancier recht heeft op vergoeding van enige schade, waaronder begrepen gedeelde winst. In dat geval komt uitsluitend het reeds uitgevoerde werk voor vergoeding in aanmerking, een en ander tegen de oorspronkelijke overeengekomen eenheidsprijzen.

15.3 AW Onderhoud B.V. heeft het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang geheel dan wel gedeeltelijk te ontbinden, indien:

- a. sprake is van een tekortkoming van Leverancier/Onderaannemer in de nakoming van Overeenkomst en indien Leverancier/Onderaannemer, na schriftelijke ingebrekestelling met inachtneming van een termijn van ten minste 2 weken, niet alsnog aan zijn verplichtingen voldoet. Een dergelijke ingebrekestelling is niet noodzakelijk indien nakoming blijvend onmogelijk is;
- b. Leverancier/Onderaannemer niet tijdig, zoals bedoeld in artikel 7.4 tot levering kan overgaan of overgaat, dan wel indien Leverancier/Onderaannemer AW Onderhoud B.V. niet onverwijld onder opgave van redenen informeert van een mogelijke te late levering;
- c. Leverancier/Onderaannemer niet op het eerste verzoek de in artikel 11.2 bedoelde bankgarantie verstrekt;
- d. Leverancier/Onderaannemer de materiële belangen van AW Onderhoud B.V. schendt, waaronder (maar niet uitsluitend) begrepen de goede naam van AW Onderhoud B.V., diens (bedrijfs)geheimen of financiële positie;
- e. indien Leverancier/Onderaannemer inbreuk maakt op intellectuele eigendomsrechten van AW Onderhoud B.V., aan haar gelieerde ondernemingen en/of haar licentiegevers;
- f. Leverancier/Onderaannemer, dan wel haar (middellijk) bestuurders worden veroordeeld vanwege enig misdrijf en in het bijzonder (maar niet uitsluitend) vanwege een vermogensdelict;
- g. Leverancier/Onderaannemer één of meer van de verplichting als genoemd in artikel 3.1, 4.2, 12, 13.1, 13.2.a, 13.3a, 13.3b en 14 van deze algemene voorwaarden geheel of gedeeltelijk schendt;



- h. indien de zeggenschap van de onderneming van Leverancier/Onderaannemer wordt overgedragen, tenzij de overdragende partij aannemelijk maakt, dat de uitvoering van deze Overeenkomst geen nadeel daarvan ondervindt. Van een overdracht van zeggenschap is in ieder geval sprake indien de meerderheid van de aandelen aan een derde wordt overgedragen.

Het recht tot ontbinding laat onverlet de mogelijkheid van AW Onderhoud B.V. om algehele nakoming van de Overeenkomst of de Opdracht te vorderen. De eventuele gehele of gedeeltelijke ontbinding laat evenmin onverlet de mogelijkheid voor AW Onderhoud B.V. om schadevergoeding of overeengekomen boetes te vorderen.

15.4 AW Onderhoud B.V. behoudt zich het recht voor om haar verplichting tot betaling, of enige andere verplichting op grond van de Overeenkomst, op te schorten, indien:

- a. sprake is van tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst door Leverancier/Onderaannemer;
- b. de geleverde materialen, wat kwaliteit, afmeting, toleranties, hoedanigheden enz. betreft, niet aan de overeengekomen eisen beantwoorden;
- c. het faillissement of surséance van betaling van Leverancier/Onderaannemer is/wordt aangevraagd;
- d. één of meer van de verplichtingen als vervat in de artikelen 3.1, 4.2, 13.1, 13.2.a, 13.3a, 13.3b en 14 niet wordt/worden nagekomen door Leverancier/Onderaannemer;
- e. indien Leverancier/Onderaannemer de bedrijfsuitoefening staakt dan wel de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt, tenzij de overdragende partij aannemelijk maakt, dat de uitvoering van deze Overeenkomst geen nadeel daarvan ondervindt. Van een overdracht van zeggenschap is in ieder geval sprake indien de meerderheid van de aandelen aan een derde wordt overgedragen;

- f. een opdrachtgever een met AW Onderhoud B.V. gesloten overeenkomst, in verband waarmee AW Onderhoud B.V. aan Leverancier/Onderaannemer de Overeenkomst is aangegaan c.q. de Opdracht heeft verstrekt, op enige grond heeft beëindigd, waaronder begrepen opzegging, ontbinding of vernietiging;
- g. binnen het bedrijf van AW Onderhoud B.V., of de groep waartoe AW Onderhoud B.V. behoort, stakingen plaatsvinden die gevolgen hebben voor de uitvoering van de Overeenkomst.

De opschorting vindt plaats, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, door schriftelijke mededeling daarvan door AW Onderhoud B.V. aan de Leverancier/Onderaannemer.

15.5 Een eventueel recht op opschorting laat het recht op opzegging dan wel ontbinding, zoals genoemd in artikel 15.1 en 15.2 respectievelijk 15.3, onverlet, evenals het recht van AW Onderhoud B.V. om schadevergoeding of overeengekomen boetes te vorderen.

## Artikel 16. Veiligheidsvoorschriften

Leverancier/Onderaannemer dient bij de uitvoering van Overeenkomsten c.q. Opdrachten waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn erop toe te zien, dat zijn personeel dan wel de door hem ingeschakelde derden de regels en voorschriften voortvloeiend uit de op dat moment van kracht zijnde veiligheidswetgeving nauwkeurig nakomen, een en ander zowel waar dit aangaat het in te zetten materieel, als de te gebruiken hijsmiddelen en gereedschappen, welke tevens alle in goede staat van onderhoud moeten verkeren.

Leverancier/Onderaannemer ziet er tevens op toe, dat de door hem in te zetten werknemers c.q. derden steeds de beschikking hebben over deugdelijke persoonlijke beschermingsmiddelen, zoals deze op de dag van uitvoering in de GWW-sector dienen te worden toegepast, een en ander volgens de meest recente eisen van de Arbeidsinspectie dan wel enig ander overheidslichaam.

## Artikel 17. Publicatie

AW Onderhoud B.V. heeft in principe geen bezwaar tegen publicatie van Opdrachten, mits voorafgaand daartoe de toestemming is verkregen van AW

Onderhoud B.V., zulks op straffe van een boete van EUR 5.000,00 per overtreding van deze publicatieclausule, zulks onverminderd het recht van AW Onderhoud B.V. om naast de boete de ter zake werkelijk geleden schade te vorderen, voor zover die schade de boete overschrijdt.

#### **Artikel 18. Toepasselijk recht**

Op de Overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

#### **Artikel 19. Geschillen**

Alle geschillen, waaronder ook die geschillen welke slechts door één van partijen als zodanig worden beschouwd, zullen worden beslecht door arbitrage ingevolge de regels als omschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland, zoals deze statuten drie maanden voor de dag van het aangaan van de Overeenkomst waaruit het geschil (in-) direct voortvloeit luiden.